

Situation 1:500

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am:

Namens der Gemeindeversammlung  
Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am:

BDV Nr.  

Für die Baudirektion:

Zumikon, 8. März 2012 / eg.7000.9000.09 / Sne



H. Wandeler dipl. Arch. ETHSIA, Planer FSU  
SNZ Ingenieure und Planer AG  
Dörflistrasse 112  
8050 Zürich  
Telefon 044 318 78 24  
Telefax 044 312 64 11

Gossweiler Ingenieure AG  
Dorfplatz 1  
8126 Zumikon  
Telefon 043 288 10 40  
Telefax 043 288 10 49  
www.gossweiler.com

Legende:

Informationsinhalt:

- bestehende Baulinie (Aufhebung beantragt)
- 11 m Sohlenbreite Vollikerbach
- geplante Wohnbauten
- bestehende unterirdische Bauten im Gewerbebereich Süd (Tiefgarage, Trafostation, UG Post)

Festsetzungsinhalt:

- Perimeter Gestaltungsplan
- bestehende Gebäude
- bestehende Fusswege
- Vollikerbach mit Uferbereich
- Baubereich Wohnen
- Baubereich Gewerbe (N = Nord, S = Süd)
- Baulinie Gewerbebereiche
- Freihaltebereich
- Bahnhofplatz (B = Bushaltestelle, V = Veloabstellplatz, P = Kurzzeitparkplätze)
- Bereich für Restaurant
- Fusswegverbindungen
- Zufahrt Tiefgarage (generelle Lage)

