



24. Sitzung vom 9. November 2020, Geschäft Nr. 388 auf Seite 758 im Protokoll
des Gemeinderates

388 04.06.0 Quartierpläne
Amtlicher Quartierplan Nr. 15 „Oberdorf“, Egg / Einberufung Begleit-
gruppe / Wahl Mitglieder

Ausgangslage

Der Gemeinderat hat mit Beschluss Nr. 114 vom 30. März 2020 der Bildung einer Begleitgruppe zur Erarbeitung des Quartierplans und Gestaltungsplans Oberdorf in Egg auf Antrag von Grundeigentümern zugestimmt. Es wurde dabei festgehalten, dass die Gruppe aus drei Mitgliedern der Baukommission und drei Grundeigentümern mit Eigentum und Wohnsitz im Quartierplanperimeter bestehen soll.

Mit Schreiben vom 28. April 2020 wurden sämtliche Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer im Perimeter des Quartierplans Oberdorf über die geplante Einberufung einer Begleitgruppe informiert. Gleichzeitig erging die Aufforderung, sich für die Mitarbeit in der Begleitgruppe zu bewerben.

Es gingen verschiedene Reaktionen und Anfragen bei der Gemeinde ein, ob nicht auch auswärtig wohnhafte Grundeigentümer sich für die Mitarbeit zur Verfügung stellen dürfen. Diesem Anliegen wurde entsprochen und die Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer mit Schreiben vom 18. Mai 2020 darüber informiert und die Frist zur Einreichung von Bewerbungen auf den 31. Juli 2020 verlängert.

Nach Ablauf der Eingabefrist haben sich fünf Personen für die Mitarbeit in der Begleitgruppe gemeldet. Der Gemeinderat hat an der Sitzung vom 31. August 2020 entschieden, dass er die Auswahl nicht einschränken möchte und alle fünf Personen in der Begleitgruppe mitwirken sollen.

Mit Schreiben vom 1. September 2020 wurden den Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern die eingegangenen Bewerbungen unterbreitet. Gleichzeitig erfolgte die Einladung zur Informationsveranstaltung vom 22. Oktober 2020 im Hirschensaal.

Informationsveranstaltung

An der Informationsveranstaltung vom 22. Oktober 2020 wurde den Anwesenden der Stand des Quartierplanverfahrens vorgestellt. Die Anwesenden stimmten der Einberufung einer Begleitgruppe zum Quartierplan Oberdorf mit fünf Mitgliedern ohne Gegenstimme zu. Es wurden folgende fünf Personen in stiller Wahl gewählt:

- Roger J. Gillard, Pfannenstielstrasse 11a, 8132 Egg
- Göpf Kunz, Steihus, Pfannenstielstrasse 7, 8132 Egg
- Christian Plessl, Plessl Partner AG, Gämssenstrasse 3, 8006 Zürich
- Salvatore Arico, AD Architekten, Florastrasse 18a, 8610 Uster
- Silvia Sprecher, Flurstrasse 28, 8132 Egg



Erwägungen

Gemäss Art. 16 der Gemeindeordnung (GO) ist der Gemeinderat befugt, jederzeit für die Vorberatung und die Begutachtung einzelner Geschäfte, Sachverständige beizuziehen oder beratende Kommissionen in freier Wahl zu bilden. Der Vorsitz in diesen Kommissionen führt in der Regel ein Mitglied der Behörde. Dies gilt auch für die Einberufung einer Begleitgruppe für die Erarbeitung des Quartierplans.

Der Vorsitz der Begleitgruppe obliegt Bettina Baumgartner. Von der Baukommission werden zusätzlich Markus Ramsauer und Marcel Heimann in die Begleitgruppe einberufen.

Die erste Sitzung der Begleitgruppe ist im Januar 2021 vorgesehen.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Für die Erarbeitung des Quartierplans Nr. 15 und Gestaltungsplans Oberdorf wird eine Begleitgruppe gebildet. Diese besteht aus folgenden fünf Personen:
 - Roger J. Gillard, Pfannenstielstrasse 11a, 8132 Egg
 - Göpf Kunz, Steihus, Pfannenstielstrasse 7, 8132 Egg
 - Christian Plessl, Plessl Partner AG, Gämssenstrasse 3, 8006 Zürich
 - Salvatore Arico, AD Architekten, Florastrasse 18a, 8610 Uster
 - Silvia Sprecher, Flurstrasse 28, 8132 Egg
2. Als Vorsitzende der Begleitgruppe wird Bettina Baumgartner ernannt.
3. Als weitere beiden Mitglieder der Begleitgruppe werden Markus Ramsauer und Marcel Heimann aus der Baukommission einberufen.
4. Dieser Beschluss ist öffentlich.
5. Mitteilung an:
Bau und Sicherheit
 - Beteiligte Grundeigentümer, gemäss besonderem Verzeichnis unter Beilage der Aktennotiz vom 22. Oktober 2020
 - Suter • von Känel • Wild • AG, Planer und Architekten AG, Simon Wegmann, Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
 - Bettina Baumgartner
 - Markus Ramsauer
 - Marcel Heimann
 - 04.06.0 Quartierplan Nr. 15, Oberdorf

rru

8132 Egg

Versand: 09. Dez. 2020

Gemeinderat Egg

Der Präsident:

Tobias V. Bolliger

Der Schreiber:

Tobias Zerobin