



21. Sitzung vom 10. Oktober 2022, Geschäft Nr. 323 im Protokoll
des Gemeinderates

323 **39.04.1** **Hydranten- und Transportnetz
Vollikerstrasse / Oberneuhus / Leitungsersatz / Projekt- und Kredit-
genehmigung / Arbeitsvergabe**

Ausgangslage

Das Gebiet Oberneuhus wird heute über eine mehr als 80-jährige Ringleitung aus Eternitrohren Et \varnothing 100 mm aus dem Jahr 1938 versorgt.

Diese Leitung befindet sich mehrheitlich ausserhalb des Strassenbereichs, hat das Ende ihres Lebenszyklus erreicht und gewährleistet gemäss Generellem Wasserversorgungsprojekt (GWP) keine genügende Löschwasserversorgung.

Um kostenintensive Leitungsbrüche zu vermeiden und die Sicherheit der Löschwasserversorgung zu erhöhen, ist der Leitungsabschnitt im Oberneuhus zwischen Hydrant Nr. 58 und der Balmholzstrasse zu ersetzen. Zudem ist die Leitungsverstärkung vorgängig zur Strassensanierung umzusetzen (Sanierung Vollikerstrasse IP 2026).

Projekt

Das Projekt sieht vor, zwischen Hydrant Nr. 58 und der Balmholzstrasse eine ca. 125 m lange Versorgungsleitung mit innen und aussen korrosionsgeschützten Gussrohren G \varnothing 125 mm, Wild Natural zu erstellen.

Der in diesem Projekt beschriebene Leitungsabschnitt schliesst auf westlicher Seite beim Hydrant Nr. 58 an die im Herbst 2022 zu erstellende Gussleitung G \varnothing 125 mm an und auf östlicher Seite bei der Verzweigung Vollikerstrasse – Balmholzstrasse an die bestehende Eternitleitung Et. \varnothing 100 mm.

Die neue Leitung wird in einem konventionellen Graben parallel zum südlichen Strassenrand in der Vollikerstrasse verlegt. Beim östlichen Zusammenschluss auf die bestehende Eternitleitung \varnothing 100 mm wird ein Streckenschieber \varnothing 125 mm verbaut. Der Hydrant Nr. 59 wird am heutigen Standort durch ein neues Modell mit Storz 2 x DN 75 mm und Zuleitung Guss 125 mm ersetzt.

Der bestehenden Hausanschlüsse Vollikerstrasse 29 und 32 aus Graugussrohren werden mit einer PE 63 Leitung (Haus 29) respektive PE 50 Leitung (Haus 32) je in einem Schutzrohr ersetzt. Die restlichen Hausanschlüsse bestehen bereits aus PE-Leitungen. Sie werden an die neue Versorgungsleitung angeschlossen.

Nach dem im Jahr 2022 vorgängig zu realisierenden Ringschluss Vollikon und dem Ersatz des vorliegenden Leitungsabschnitts kann im Nachgang die bestehende, das Landwirtschaftsland querende Eternitleitung zwischen der Meilenerstrasse und dem Hydranten Nr. 58 ausser Betrieb genommen werden.



Kosten

Die zu erwartenden Baukosten basieren auf vorliegenden Unternehmerofferten und auf Einheitspreisen aus vergleichbaren Projekten. Die Kostengenaugigkeit beträgt gemäss SIA +/- 10 %. Preisbasis September 2022.

Vollikerstrasse Oberneuhus Leitungersatz (1.7101.5030.0142)

Tiefbauarbeiten	Fr.	75'000
Rohrleitungsbau	Fr.	58'000
Diverses, Nebenarbeiten, Unvorhergesehenes	Fr.	10'000
Technische Bearbeitung inkl. Pläne + Nebenkosten	Fr.	<u>23'000</u>
Total (exkl. MwSt.)	Fr.	166'000
Zuzüglich Mehrwertsteuer / Rundung	Fr.	<u>13'000</u>
Total Leitungersatz Vollikerstrasse Oberneuhus (inkl. MwSt.)	Fr.	179'000

Im Budget 2023 ist auf Konto Nr. 1.7101.5030.0142 ein Betrag von Fr. 200'000 eingestellt.

Nebst dem vorliegenden Projekt „Leitungersatz Vollikerstrasse Oberneuhus“ hat der Gemeinderat mit Beschluss Nr. 273 vom 29. August 2022 dem Projekt zum „Ringschluss Vollikon“ zugestimmt. Aufgrund der örtlichen Nähe der beiden Projekte sollen diese direkt nacheinander umgesetzt werden.

Ergänzend zu den beiden Projekten der Wasserversorgung sollen an der Strassenentwässerung und teilweise an den Randabschlüssen Anpassungen getätigt werden. Diese Arbeiten laufen separat über das ordentliche Budget „Strassenwesen“.

Aufgrund dieser koordinierten Umsetzung sind die Tief- und Rohrleitungsbauarbeiten über beide Projekte gemeinsam hin ausgeschrieben worden. Die Vergabe soll dabei an den jeweils gesamthaft wirtschaftlich günstigsten Anbieter erfolgen.

Nachfolgend ersichtlich sind das Submissionsergebnis und die Vergabeempfehlung für den Tief- und Rohrleitungsbau zum Projekt „Vollikerstrasse Oberneuhus Leitungersatz“ und die darin enthaltenen Teilobjekte „Wasser“ und „Strassenentwässerung“.

Tiefbauarbeiten

Das Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG, Uster hat im Auftrag der Gemeinde für den Tiefbau, gestützt auf die Bestimmungen der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) Art. 12 lit b_{bis}) das Einladungsverfahren angewendet. Der Auftragswert liegt unter dem Schwellenwert von Fr. 500'000 (exkl. MwSt.) für Bauleistungen aus dem Bauhauptgewerbe.



Folgende Gesamtofferten liegen vor:

Unternehmer	Angebot netto (inkl. MwSt).	Differenz %	Punkte Total	Rang	Bemerkung
Hagedorn AG, Meilen	102'307.70	-	465	1	
██████████	119'383.10	16.7	351	2	
██████████	133'809.25	30.8	284	4	
██████████	125'264.95	22.4	277	3	
██████████	138'066.00	35.0	181	5	
██████████	174'060.55	70.1	120	6	

Der Anteil für das vorliegende Projekt „Vollikerstrasse Oberneuhus Leitungsersatz“ (Wasser) liegt bei der Firma Hagedorn AG, Meilen bei brutto Fr. 67'432.25.

Im vorliegenden Kostenvoranschlag ist für die Tiefbauarbeiten ein Betrag von Fr. 75'000 (exkl. MwSt.) vorgesehen. Kostengenauigkeit +/- 10 %, Preisbasis September 2022.

Rohrleitungsbau

Das Ingenieurbüro Hetzer Jäckli und Partner AG, Uster hat im Auftrag der Gemeinde für den Rohrleitungsbau, gestützt auf die Bestimmungen der Interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) Art. 12 lit b_{bis}) das Einladungsverfahren angewendet. Der Auftragswert liegt unter dem Schwellenwert von Fr. 500'000.

Folgende Offerten liegen vor:

Unternehmer	Angebot netto (inkl. MwSt).	Differenz %	Punkte Total	Rang	Bemerkung
Josef Peterer AG, Bubikon	61'621.10		496	1	
██████████	65'776.05	6.7	411	2	
██████████	64'911.25	5.3	340	3	keine Angaben zur Unternehmung

Im vorliegenden Kostenvoranschlag ist für den Rohrleitungsbau ein Betrag von Fr. 58'000 (exkl. MwSt.) vorgesehen. Kostengenauigkeit +/- 10 %, Preisbasis September 2022.



Erwägungen

Das vorliegende Projekt „Leitungsersatz Vollikerstrasse Oberneuhus“ ist Bestandteil des Generellen Wasserversorgungsprojektes (GWP) 2006. Mit Projektumsetzung wird die Versorgungssicherheit im Gebiet Oberneuhus verbessert und insbesondere die Löschsichtheit erhöht und damit das Erfordernis aus dem GWP 2006 erfüllt.

Das Offertverfahren für die Tiefbauarbeiten ist ordnungsgemäss durchgeführt worden. Das wirtschaftlich günstigste Angebot unterbreitet die Firma Hagedorn AG, Meilen (§ 33 SVO) zum Netto-Offertpreis von Fr. 102'307.70 (inkl. MwSt.) mit Anteil Projekt „Vollikerstrasse Oberneuhus Leitungsersatz“ über netto Fr. 66'814.55.

Das Offertverfahren für den Rohrleitungsbau ist ordnungsgemäss durchgeführt worden. Das wirtschaftlich günstigste Angebot unterbreitet die Firma Josef Peterer AG, Bubikon (§ 33 SVO) zum Netto-Offertpreis von Fr. 61'621.10 (inkl. MwSt.).

Die Arbeiten können an den jeweils wirtschaftlich günstigsten Anbieter vergeben werden.

Die Ausführung ist ab Winter 2023 vorgesehen mit Inbetriebnahme im Frühjahr 2023. Von den Drittwerken ist kein Koordinationsbedarf angemeldet worden.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Dem Projekt und Kostenvoranschlag des Ingenieurbüros Hetzer, Jäckli und Partner AG, Uster vom 4. Oktober 2022 zum Leitungsersatz Vollikerstrasse Oberneuhus wird zugestimmt.
2. Der zur Projektumsetzung erforderliche Kredit über Fr. 179'000 (inkl. MwSt.) zu Lasten Konto Nr. 1.7101.5030.0142 wird bewilligt.
3. Die Tiefbauarbeiten werden an die Firma Hagedorn AG, Meilen zum Netto-Gesamtoffertpreis von Fr. 102'307.70 (inkl. MwSt.) vergeben, Anteil Projekt „Leitungsersatz Vollikerstrasse Oberneuhus“ über Fr. 66'814.55 netto.
4. Die Arbeiten für den Rohrleitungsbau werden an die Firma Josef Peterer AG, Bubikon zum Netto-Offertpreis von Fr. 61'621.10 (inkl. MwSt.) vergeben.
5. Die übrigen Anbieter sind unter Einräumung des Rechtsmittels über die Vergabe zu informieren.
6. Dieser Beschluss ist teil-öffentlich.



7. Mitteilung an:
Infrastruktur

- Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG, Turbinenweg 5, 8610 Uster
 - a) zur Auftragserteilung gemäss Disp. Ziffer 3 und 4
 - b) zur Absage gemäss Disp. Ziffer 5
- Finanzverwaltung (1.7101.5030.0142 / Anlage-Nr. 200'109)
- Tiefbauvorstand, per Mail
- Brunnenmeister, per Mail
- Leiter Werkhof, per Mail
- 39.04.1 Vollikerstrasse Oberneuhus

bla

8132 Egg

Gemeinderat Egg

Der Präsident:

Der Schreiber:

Tobias Bolliger

Tobias Zerobin

Versand: **18. Okt. 2022**