



1. Sitzung vom 8. Januar 2024, Geschäft Nr. 16 im Protokoll
des Gemeinderates

16 28.03 Einzelne Liegenschaften und Grundstücke
Badi Egg / Ausschreibung und Realisierung / Kreditbewilligung

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 6 vom 4. Dezember 2023 hatte die Gemeindeversammlung der Sanierung der Badi Egg zugestimmt und einen Kredit über Fr. 1 Mio. (inkl. MwSt.) genehmigt.

Es gilt nun, die nächsten Schritte für die Realisierung des Bauprojekts festzulegen.

Honorarvertrag Architekturbüro

Die beauftragte Sonderegger Architekturbüro AG offeriert die Leistungen Ausschreibung und Realisierung zu Fr. 99'624.95 (inkl. MwSt.). Diese Kosten sind im von der Gemeindeversammlung bewilligten Baukredit enthalten und im Budget 2024 eingestellt.

Gemäss geltender Submissionsverordnung ist es zulässig, Dienstleistungen unter Fr. 150'000 freihändig zu vergeben.

Aufgabenübertragung an Liegenschaftenvorstand

Gemäss Art. 19 der Gemeindeordnung können die Behörden jederzeit beschliessen, dass bestimmte Geschäfte oder Geschäftsbereiche einzelnen Mitgliedern oder Ausschüssen von Mitgliedern der Behörde zur selbständigen Erledigung übertragen werden und sie legen deren Finanzkompetenzen fest.

Damit die Sanierung der Badi Egg so schlank wie möglich abgewickelt werden kann macht es Sinn, dem Liegenschaftenvorstand dieses Geschäft zur selbständigen Erledigung zu übertragen. Er verfügt über eigene finanzielle Kompetenzen im Rahmen des von der Gemeindeversammlung bewilligten Kredites, hat den Gemeinderat periodisch und bei unvorhergesehenen Ereignissen zu informieren. Er vergibt die Aufträge gemäss der Submissionsverordnung.

Erwägungen

Die Übertragung zur selbständigen Erledigung des Projektes Sanierung Badi Egg an den Liegenschaftenvorstand sowie die Vergabe der Leistungen Ausschreibung und Realisierung an die Sonderegger Architekturbüro AG gibt zu keinen weiteren Bemerkungen Anlass und kann genehmigt werden.



Der Gemeinderat beschliesst:

1. Der Liegenschaftenvorstand wird aufgrund von Art. 19 der Gemeindeordnung ermächtigt, die Realisation des Projektes Sanierung Badi Egg gemäss des von der Gemeindeversammlung bewilligten Kreditrahmens in eigener finanzieller Kompetenz abzuwickeln.
2. Der Auftrag zur Ausschreibung der Bauleistungen und Realisation des Projekts Sanierung Badi Egg wird an die Firma Sonderegger Architekturbüro AG, Esslingen, vergeben. Es wird hierfür ein Kredit über Fr. 100'000 (inkl. MwSt.) zu Lasten Konto Nr. 1.3420.5040.0036 bewilligt.
3. Dieser Beschluss ist öffentlich.
4. Mitteilung an:
Finanzen und Liegenschaften
 - Sonderegger Architekturbüro AG, Im grünen Hof 102, 8133 Esslingen
 - Ressortvorstand Liegenschaften und Betrieb, per Mail
 - Leiter Finanzen und Liegenschaften, per Mail
 - Finanzverwaltung 1.3420.5040.0036
 - 28.03

tze

8132 Egg

Versand: 15. Jan. 2024

Gemeinderat Egg

Der Präsident:


Tobias Bolliger

Der Schreiber:


Tobias Zerobin