Kanton Zürich
Gemeinde Egg

Gewässerraum nach Art. 41 GSchV
und § 15 HWSchV

GEWÄSSERRAUMFESTLEGUNG IM SIEDLUNGSGEBIET

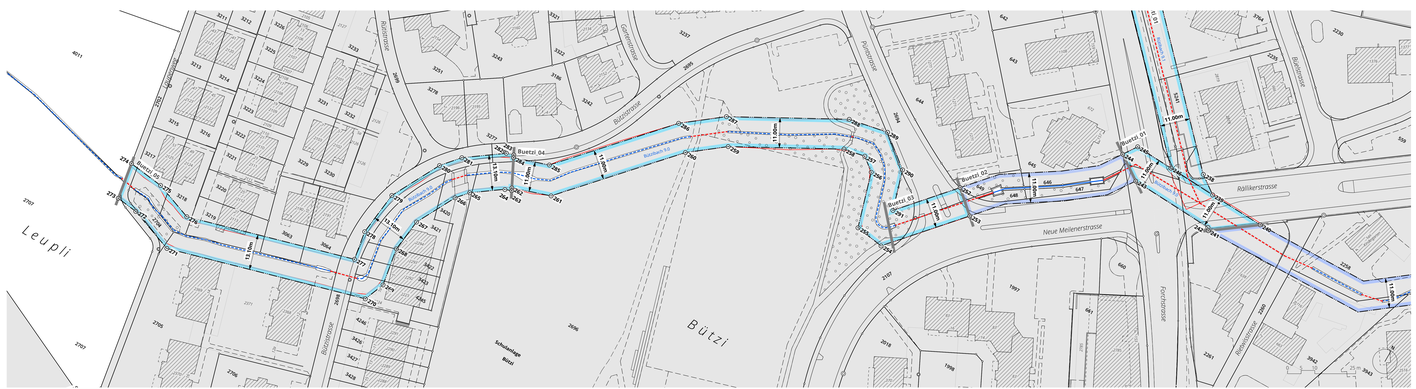
Plan Nr. 7 / 1:500
Bützibach 9.0

Festsetzung

Von der Baudirektion verfügt am

SUTER VON KÄNEL WILD
Planer und Architekten AG
Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.svw.ch

36211 - 26.2.2024



HERLEITUNG UND RESULTATE GEWÄSSERRAUM

ABSCHNITT	Breite Gewässerraum (GRB)	Hochwasserlinie	Bestehende Gebäude	Bestehende Gebäudelänge	Bestehende nach Gewässerraum (GR)	Relation	Gebäudelänge	Ersatzlänge	Ausgleichbare Gebäudelänge
Buetzi_01	0.7 m	eingedolt	keine	1.4 m	11.0 m				11.0 m
Buetzi_02	0.0 m	parallel/ tangierend	keine	1.4 m	keine zugrenzenden				keine zugrenzenden
Buetzi_03	0.0 m	eingedolt	keine	1.4 m	11.0 m				11.0 m
Buetzi_04	0.7 m	stark kurvenartig	eingeschlossen	1.00 m	11.0 m				11.0 m
Buetzi_05	0.0 m	wenig kurvenartig	eingeschlossen	1.00 m	11.0 m	ja			10.1 m

BERECHNUNG natürliche Gewässerbreite

Breitenvariabilität	Berechnungsfaktor
ausgeprägt (vgl. Breitenvariabilität)	gemäss Art. 41c Abs. 2 GSchV: aktuelle GSB x 1
eingeschränkt	aktuelle GSB x 1.5
keine (fehlende Breitenvariabilität)	aktuelle GSB x 2

BERECHNUNG minimaler Gewässerraum

	minimale Breite GRR
nat. GSB	
weniger als 2 Meter	11 Meter
2 bis 15 Meter	2.5 x nat. GSB + 7 Meter
mehr als 15 Meter	kantonale Vorgabe

BERECHNUNG Gewässerraum nach Siedlungsgebiet

gemäss Art. 41c Abs. 3 GSchV

nat. GSB	Breite GRR
weniger als 5 Meter	11 Meter
6 x nat. GSB + 5 Meter	nat. GSB + 30 Meter
mehr als 5 Meter	nat. GSB + 30 Meter

FESTLEGUNGEN

- Gewässerraum Festlegung
- 1 Koordinatenpunkte

ERGÄNZENDE INHALTE

- Gewässerraum* bereits ausgeschieden
- Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV
- offen / eingedolt mit eigener Gewässerparzelle
- offen / eingedolt ohne Gewässerparzelle
- Bützibach Gewässername
- 9.0 Gewässernummer
- **Buetzi_01** Beschriftung Gewässerabschnitt
- Abschnittsgrenze
- Siedlungsgebiet im Sinne der HWSchV (gemäss Revisionsvorlage Zonenplan vom 22. Oktober 2018)

* Gewässerraum, der in einem anderen Verfahren und zu einem früheren Zeitpunkt rechtskräftig festgelegt wurde, nicht Bestandteil der vorliegenden Festlegung.

KOORDINATENLISTE

Nr.	Ost	Nord
238	2694520.197	1239984.406
239	2694526.890	1239979.660
240	2694547.512	1239978.753
241	2694532.026	1239967.430
242	2694531.311	1239968.414
243	2694499.872	1239970.054
244	2694490.833	1239976.274
245	2694494.248	1239981.363
246	2694508.721	1239980.597
252	2694445.145	1239936.012
253	2694453.379	1239928.718
254	2694430.597	1239930.019
255	2694419.954	1239904.598
256	2694414.015	1239924.753
257	2694409.058	1239928.695
258	2694401.141	1239927.159
259	2694363.796	1239908.891
260	2694351.269	1239797.203
261	2694316.396	1239758.930
262	2694302.437	1239754.346
263	2694302.911	1239753.396
264	2694300.533	1239752.553
265	2694289.877	1239745.106
266	2694286.183	1239740.847
267	2694278.303	1239726.672
268	2694276.802	1239713.855
269	2694279.117	1239699.936
270	2694276.216	1239692.273
271	2694203.618	1239672.233
272	2694186.959	1239678.388
273	2694178.976	1239679.389
274	2694176.871	1239692.857
275	2694190.089	1239691.138
276	2694204.161	1239685.982
277	2694265.342	1239702.911
278	2694263.568	1239713.573
279	2694265.597	1239730.088
280	2694275.319	1239748.315
281	2694281.007	1239754.873
282	2694294.370	1239764.379
283	2694297.003	1239765.244
284	2694297.477	1239764.294
285	2694310.214	1239768.478
286	2694343.783	1239805.919
287	2694357.769	1239816.135
288	2694397.383	1239837.634
289	2694411.937	1239840.459
290	2694423.583	1239831.199
291	2694427.306	1239816.528

Bearbeitung: PL Simon Weginhart / GB JB Brönsch / ZE Noémi Stalder / Mirco Grob / Nicole Bongni
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagendaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 6. Mai 2019
OREB (Nutzdatenbank): ARE, GIS Kanton Zürich vom 6. Mai 2019

Die Daten der Katastrale, Grenzpunkte und Grundeigtümer sind nach den gültigen Gewässerplänen und Grundbuchplanänderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.