



18. Sitzung vom 30. September 2024, Geschäft Nr. 329 im Protokoll  
**des Gemeinderates**

**329**            **23.03.4**            **Einzelne Leitungen und quartierweise Erschliessungen  
Kontrollschächte / Schachtsanierung / Etappe 2024 / Projekt- und  
Kreditgenehmigung / Arbeitsvergabe**

## Ausgangslage

Im Rahmen der Zustandsbeurteilung Öffentliche Kanalisation (2018-2020) wurden sämtliche öffentlichen Kanäle mittels Kanal-TV aufgenommen und auf ihren baulichen Zustand hin untersucht. Mit der Zustandsaufnahme der Kanäle ist auch der Zustand der Einstiegs- resp. Kontrollschächte festgehalten worden. Der daraus resultierende Sanierungsbedarf an den Schächten liegt bei rund 30 %.

Bei den Schadbildern handelt es sich um sicherheitsrelevante Punkte wie fehlende Einstieghilfen oder marode Schachtleitern und um bauliche Mängel wie Risse und Schäden an Schachtrohr oder Schachthals, an der Durchlaufrinne oder an den Schachtdeckeln und -rahmen.

Die schadhaften Schächte sind etappenweise zu sanieren. Der Gemeinderat hat mit den Beschlüssen Nr. 158 vom 23. Mai 2022 und Nr. 85 vom 13. März 2023 den beiden ersten Sanierungsetappen "Hinteregg" und "Egg" zugestimmt und die für die Umsetzung entsprechend benötigten Kredite genehmigt.

Die dritte Sanierungsetappe 2024 im Gebiet «Esslingen» steht nunmehr an. Nachfolgend werden der Kredit und die Vergabe der Baumeisterarbeiten für die dritte Sanierungsetappe beantragt.

## Kosten

Die Kostenschätzung für die (gebietsweise) Sanierung der (Kontroll-)Schächte vom 21. März 2022 wurde auf Basis von Erfahrungswerten aus vergleichbaren Projekten erstellt. Kostengenauigkeit gemäss SIA +/- 20 %, Preisbasis März 2022.

### Schachtsanierung (gebietsweise) (1.7201.5030.0132)

Baumeisterarbeiten Gebiet „Hinteregg“ ca. 149 Schächte	Fr.	85'600
Baumeisterarbeiten Gebiet „Egg“ ca. 249 Schächte	Fr.	166'200
Baumeisterarbeiten Gebiet „Esslingen“ ca. 100 Schächte	Fr.	69'000
Baumeisterarbeiten „Bäche“ ca. 29 Schächte	Fr.	21'200
Arbeitssicherheit „Hinteregg“	Fr.	49'350
Arbeitssicherheit „Egg“	Fr.	49'550
Arbeitssicherheit „Esslingen“	Fr.	19'250
Arbeitssicherheit „Bäche“	Fr.	8'200
Technische Bearbeitung inkl. Nebenkosten „Hinteregg“	Fr.	23'000
Technische Bearbeitung inkl. Nebenkosten „Egg“	Fr.	35'000
Technische Bearbeitung inkl. Nebenkosten „Esslingen“	Fr.	16'000
Technische Bearbeitung inkl. Nebenkosten „Bäche“	Fr.	8'000
Total (exkl. MwSt.)	Fr.	550'350
Zuzüglich MwSt. / Rundung	Fr.	42'650
Total (inkl. MwSt.)	Fr.	593'000

Für die dritte Sanierungsetappe 2024 ist im Investitionsprogramm 2024 auf Konto Nr.1.7201.5030.0132 ein Betrag von Fr. 60'000 eingestellt.



## Baumeisterarbeiten

Die Gemeinde Egg hat für die Baumeisterarbeiten, gestützt auf die Bestimmungen der Interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) Art. 12 lit c., das freihändige Verfahren angewendet. Der Auftragswert liegt unter dem Schwellenwert von Fr. 300'000 für Arbeiten aus dem Bauhauptgewerbe.

Die Bauunternehmung Gadola Bau AG, Riedikon hat sich nach Rücksprache mit der Gemeinde bereit erklärt, die Arbeiten für die anstehende Etappe 2024 zu den gleichen Konditionen auszuführen wie bei den beiden vorhergehenden Sanierungsetappen. Die Arbeiten wurden einst im Konkurrenzverfahren ausgeschrieben.

## Erwägungen

Das Offertverfahren für die Baumeisterarbeiten ist ordnungsgemäss durchgeführt worden. Das wirtschaftlich günstigste Angebot unterbreitet die Firma Gadola Bau AG, Nänikon (§ 33 SVO).

Die Arbeiten 2024 werden zu den gleichen Konditionen ausgeführt wie bei den beiden vorhergehenden Sanierungsetappen.

### Der Gemeinderat beschliesst:

1. Der erforderliche Kredit über Fr. 60'000 für die dritte Sanierungsetappe „Esslingen“ im Zusammenhang mit der (gebietsweisen) Schachtsanierung wird zu Lasten Konto Nr. 1.7201.5030.0132 bewilligt.
2. Die Baumeisterarbeiten werden freihändig an die Firma Gadola Bau AG, Riedikon vergeben. Ausführung nach Aufwand auf Basis der Submission vom Frühjahr 2022.
3. Dieser Beschluss ist öffentlich.
4. Mitteilung an:  
Tiefbau
  - Gossweiler Ingenieure AG, Lindenstrasse 23, 8302 Kloten
    - a) zur Auftragserteilung gemäss Disp. Ziff. 2
  - Finanzverwaltung (1.7201.5030.0132 / Anlage-Nr. 200'102)
  - Tiefbauvorstand, per Mail
  - Leiter Werkhof, per Mail
  - 23.03.4

bla

8132 Egg

Versand:

07. Okt. 2024

**Gemeinderat Egg**

Der Präsident:

Tobias Bolliger

Der Schreiber:

Tobias Zerobin