



22. Sitzung vom 2. Dezember 2024, Geschäft Nr. 395 im Protokoll
des Gemeinderates

395 **39.04.1** **Hydranten- und Transportnetz
Lurwis / Leitungersatz / Projekt- und Kreditgenehmigung / Arbeits-
vergabe**

Ausgangslage

Die Wasserversorgung Egg betreibt in der Versorgungszone Esslingen eine Transportleitung zwischen den beiden Reservoirs Esslingen und Büelholz. Diese Transportleitung wurde zu unterschiedlichen Zeitpunkten sowie mit unterschiedlichen Materialien und Durchmessern erstellt.

Etliche Leitungsabschnitte sind knapp 80-jährig und am Ende ihres Lebenszyklus angelangt. Sie sind gemäss Werterhaltungskonzept kurz- bis mittelfristig zu ersetzen. Zudem hat die Transportleitung gemäss Generellem Wasserversorgungsprojekt (GWP) aufgrund der hydraulischen Verhältnisse durchgehend einen Mindestinnendurchmesser von \varnothing 150 mm aufzuweisen. Die Leitung ist entsprechend zu verstärken.

Die Erneuerung der Transportleitung Zone Esslingen insgesamt soll innerhalb der nächsten 10 Jahre und etappenweise umgesetzt werden. Mit Realisierung der weiteren Projekte «Transportleitung Tüfental» und «Sanierung Lesirain» wird die Transportleitung im Gebiet «Sagenacker-Lesirain-Lurwis-Randel» bis im Sommer 2025 vom schlecht zugänglichen Tobel des Tüfelbachs (Dorfbach Egg) in die Lesirain- und Tüfelstrasse umgelegt worden sein. Aufgrund dieser grossräumigen Umlegung der Transportleitung weg vom Tüfelbach-Tobel und damit auch weg vom Gutshof «Lurwis» muss dieser wassertechnisch neu erschlossen werden.

Projekt

Im Projekt ist vorgesehen, die bestehende Transportleitung Eternit \varnothing 150 mm, welche nach Realisierung der beiden Projekte «Transportleitung Tüfental» und «Sanierung Lesirain» ausser Betrieb steht, für einen Rohreinzug wiederzuverwenden. Dabei wird als neue Hydrantenzuleitung ab dem Einlenker Tüfelstrasse bis zum Hydrant Nr. 509 auf einer Länge von rund 245 Metern eine Kunststoffleitung PE \varnothing 125 mm in die bestehende Eternitleitung eingezogen. Dazu sind mehrere Zwischengruben geplant, von welchen aus die neue PE-Leitung in voraussichtlich vier Etappen eingezogen wird.

Ab dem Hydranten Nr. 509 und auf einer weiteren Länge von rund 85 Metern besteht der Einzug für den neuen Hausanschluss aus einer Leitung PE \varnothing 75 mm. Die ab der letzten Einzugsrube bis an das Nebengebäude Lurwis 2.1 verbleibenden 17 Meter PE-Leitung \varnothing 75 mm werden im konventionellen Grabenbau erstellt.

Detailliertere Informationen zum Projekt sind dem Technischen Bericht des Ingenieurbüros Hetzer, Jäckli und Partner AG, Uster vom 13. November 2024 zu entnehmen.



Kosten

Die zu erwartenden Baukosten basieren auf vorliegenden Offertpreisen und auf Einheitspreisen aus vergleichbaren Projekten. Die Kostengenaugigkeit beträgt gemäss SIA +/- 10 %. Preisbasis November 2024.

Lurwis Leitungsersatz (1.7101.5030.0224)

Tiefbauarbeiten	Fr.	35'000
Rohrleitungsbau	Fr.	35'000
Diverses, Nebenarbeiten, Unvorhergesehenes	Fr.	5'000
Technische Bearbeitung inkl. Pläne + Nebenkosten	Fr.	12'000
Total Leitungsersatz (exkl. MwSt.)	Fr.	87'000
Mehrwertsteuer 8.1% / Rundung	Fr.	8'000
Total Lurwis Leitungsersatz (inkl. MwSt.)	Fr.	95'000

Im Budget 2025 ist auf Konto Nr. 1.7101.5030.0224 ein Betrag über Fr. 100'000 eingestellt.

Tiefbauarbeiten

Das Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG, Uster hat im Auftrag der Gemeinde für den Tiefbau, gestützt auf die Bestimmungen der Interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) Art. 12 lit c das freihändige Verfahren (unter Konkurrenz) angewendet. Der Auftragswert liegt unter dem Schwellenwert von Fr. 300'000 (exkl. MwSt.) für Bauleistungen aus dem Bauhauptgewerbe.

Folgende Offerten liegen vor:

Unternehmer	Angebot netto (inkl. MwSt.)	Differenz %	Rang	Bemerkung
Grimm & Schmid AG, Bubi-kon	32'491.20	-	1	
[REDACTED]	43'204.85	33.0	2	

Im Kostenvoranschlag ist für die Tiefbauarbeiten ein Betrag von Fr. 35'000 (exkl. MwSt.) vorgesehen. Kostengenaugigkeit +/- 10 %, Preisbasis November 2024.

Rohrleitungsbau

Das Ingenieurbüro Hetzer Jäckli und Partner AG, Uster hat im Auftrag der Gemeinde für den Rohrleitungsbau, gestützt auf die Bestimmungen der Interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) Art. 12 lit c das freihändige Verfahren (unter Konkurrenz) angewendet. Der Auftragswert liegt unter dem Schwellenwert von Fr. 300'000 (exkl. MwSt.) für Bauleistungen aus dem Bauhauptgewerbe.



Folgende Offerten liegen vor:

Unternehmer	Angebot netto (inkl. MwSt.)	Differenz %	Rang	Bemerkung
Leutenegger AG, Egg	35'871.65	-	1	
[REDACTED]	36'536.60	1.9	2	
[REDACTED]	38'840.60	8.3	3	

Im Kostenvoranschlag ist für den Rohrleitungsbau ein Betrag von Fr. 35'000 (exkl. MwSt.) vorgesehen. Kostengenauigkeit +/- 10 %, Preisbasis November 2024.

Erwägungen

Das Offertverfahren für die Tiefbauarbeiten ist ordnungsgemäss durchgeführt worden. Das vorteilhafteste Angebot unterbreitet die Firma Grimm & Schmid AG, Bubikon (§ 33 SVO) zum Netto-Offertpreis von Fr. 32'491.20 (inkl. MwSt.).

Das Offertverfahren für den Rohrleitungsbau ist ordnungsgemäss durchgeführt worden. Das vorteilhafteste Angebot unterbreitet die Firma Leutenegger AG, Egg (§ 33 SVO) zum Netto-Offertpreis von Fr. 35'871.65 (inkl. MwSt.). Die Arbeiten können an den jeweils vorteilhaftesten Anbieter vergeben werden.

Die Ausführung ist ab Juni 2025 vorgesehen, nach Beendigung der Bauarbeiten im Gebiet Lesirain-Sagenacker («Gesamtsanierung Lesirain»). Die Inbetriebnahme erfolgt im Juli 2025.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Dem Projekt und Kostenvoranschlag des Ingenieurbüros Hetzer, Jäckli und Partner AG, Uster vom 13. November 2024 zum Leitungersatz Lurwis wird zugestimmt.
2. Der erforderliche Kredit für den Leitungersatz Lurwis über Fr. 95'000 (inkl. MwSt.) wird genehmigt.
3. Die Tiefbauarbeiten zum Leitungersatz Lurwis werden an die Firma Grimm & Schmid AG, Bubikon zum Netto-Offertpreis von Fr. 32'491.20 (inkl. MwSt.) vergeben.
4. Die Arbeiten für den Rohrleitungsbau werden an die Firma Leutenegger AG, Egg zum Netto-Offertpreis von Fr. 35'871.65 (inkl. MwSt.) vergeben.
5. Die übrigen Anbieter sind unter Einräumung des Rechtsmittels über die Vergabe zu informieren.
6. Dieser Beschluss ist teil-öffentlich.



7. Mitteilung an:

Tiefbau

- Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG, Turbinenweg 5, 8610 Uster
 - a) zur Auftragserteilung gemäss Disp. Ziffer 3 und 4
 - b) zur Absage gemäss Disp. Ziffer 5
- Tiefbauvorstand, per Mail
- Brunnenmeister, per Mail
- Finanzverwaltung (1.7101.5030.0224 / Anlage-Nr. 200'162)
- 39.04.1 Lurwis Leitungersatz

bla

8132 Egg

Gemeinderat Egg

Der Präsident:

Der Schreiber-Stv.:

Tobias Bolliger

Robert Rupp

Versand: **09. Dez. 2024**