



## 3. Sitzung vom 10. Februar 2025, Geschäft Nr. 55 im Protokoll des Gemeinderates

### 55            33.03            Einzelne Strassen und Wege Niederesslingen / Gesamtsanierung / Arbeitsvergabe

#### Ausgangslage

Der Gemeinderat hat mit Beschluss Nr. 291 vom 3. September 2024 dem Projekt zur Gesamtsanierung Niederesslingen zugestimmt. Die Gemeindeversammlung hat mit Beschluss Nr. 11 vom 25. November 2024 die Projektgenehmigung bestätigt und den erforderlichen Gesamtkredit über Fr. 1'310'000 (inkl. MwSt.) bewilligt.

#### Tiefbauarbeiten

Das Ingenieurbüro Gossweiler Ingenieure AG, Dübendorf hat im Auftrag der Gemeinde für den Tiefbau, gestützt auf die Bestimmungen der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) Art. 12 lit a) das offene Verfahren angewendet. Der Auftragswert liegt über dem Schwellenwert von Fr. 500'000 (exkl. MwSt.) für Bauleistungen aus dem Bauhauptgewerbe. Folgende Offerten liegen vor:

Unternehmer	Angebot netto (inkl. MwSt.)	Differenz %	Punkte Total	Rang	Bemerkung
Gadola Bau AG, Riedikon	548'000.00	-	88.95	1	Pauschale, Unternehmervariante 2
████████████████████	564'000.00	2.9	85.15	2	Pauschale, Unternehmervariante 1
████████████████████	556'303.30	1.5	82.62	3	
████████████████████	556'303.30	1.5	82.62	4	Pauschale
████████████████████	577'000.00	5.3	82.07	5	Pauschale
████████████████████	644'000.00	17.5	75.59	6	Pauschale
████████████████████	607'666.65	10.9	72.22	7	
████████████████████	652'503.90	19.1	64.16	8	
████████████████████	655'385.05	19.6	61.14	9	
████████████████████	697'938.50	27.4	57.80	10	
████████████████████	736'194.20	34.3	44.56	11	Pauschale
████████████████████	787'435.80	43.7	37.45	12	



Im Kostenvoranschlag ist für die Tiefbauarbeiten Gesamtsanierung Niederesslingen ein Betrag über Fr. 796'000 (exkl. MwSt.) vorgesehen. Kostengenauigkeit +/- 10 %, Preisbasis August 2024.

## Rohrleitungsbau

Das Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG, Uster hat im Auftrag der Gemeinde für den Rohrleitungsbau, gestützt auf die Bestimmungen der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) Art. 12 lit c das freihändige Verfahren (unter Konkurrenz) angewendet. Der Auftragswert liegt unter dem Schwellenwert von Fr. 300'000 (exkl. MwSt.) für Bauleistungen aus dem Bauhauptgewerbe. Folgende Offerten liegen vor:

Unternehmer	Angebot netto (inkl. MwSt.)	Differenz %	Rang	Bemerkung
Josef Peterer AG, Bubikon	109'305.05	-	1	
██████████	125'064.70	14.4	2	
██████████	130'367.75	19.3	3	

Im Kostenvoranschlag ist für den Rohrleitungsbau ein Betrag über Fr. 96'000 (exkl. MwSt.) vorgesehen. Kostengenauigkeit +/- 10 %, Preisbasis August 2024.

## Erwägungen

Das Offertverfahren für die Tiefbauarbeiten ist ordnungsgemäss durchgeführt worden. Das vorteilhafteste Angebot unterbreitet die Firma Gadola Bau AG, Uster (§ 33 SVO) zum Netto-Offertpreis (inkl. MwSt.) von pauschal Fr. 548'000.

Das Offertverfahren für die Rohrleitungsbauarbeiten ist ordnungsgemäss durchgeführt worden. Das vorteilhafteste Angebot unterbreitet die Firma Josef Peterer AG, Bubikon (§ 33 SVO) zum Netto-Offertpreis von Fr. 109'305.05 (inkl. MwSt.).

Die Arbeiten können an den jeweils vorteilhaftesten Anbieter vergeben werden.

Von den Drittwerken ist kein Koordinationsbedarf angemeldet worden. Die Umsetzung der Bauarbeiten ist zwischen Juni und September 2025 vorgesehen.

### Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die Tiefbauarbeiten werden an die Firma Gadola Bau AG, Uster zum Netto-Offertpreis von pauschal Fr. 548'000 (inkl. MwSt.) vergeben.
2. Die Arbeiten für den Rohrleitungsbau werden an die Firma Josef Peterer AG, Bubikon zum Netto-Offertpreis von Fr. 109'305.05 (inkl. MwSt.) vergeben.
3. Die übrigen Anbieter sind unter Einräumung des Rechtsmittels über die Vergabe zu informieren.
4. Dieser Beschluss ist teil-öffentlich.



5. Mitteilung an:  
Infrastruktur

- Gossweiler Ingenieure AG, Neuhofstrasse 34, 8600 Dübendorf
  - a) zur Auftragserteilung gemäss Disp. Ziffer 1
  - b) zur Absage gemäss Disp. Ziffer 3
- Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG, Turbinenweg 5, 8610 Uster
  - a) zur Auftragserteilung gemäss Disp. Ziffer 2
  - b) zur Absage gemäss Disp. Ziffer 3
- Tiefbauvorstand, per Mail
- Leiter Werkhof, per Mail
- Brunnenmeister, per Mail
- 39.04.1 Niederesslingen Leitungersatz
- 23.03.4 Niederesslingen Kanalersatz
- 33.03 Niederesslingen

bla

8132 Egg

**Gemeinderat Egg**

Der Präsident:

Tobias Bolliger

Der Schreiber:

Tobias Zerobin

Versand:

17. Feb. 2025