



Exemplar der Gemeinde

# Privater Gestaltungsplan "Lätten"

Originalmassstab 1 : 500



Von der Gemeindeversammlung zugestimmt am 21. Juni 1999

Namens der Gemeindeversammlung,

Der Präsident:

Der Schreiber:

*Viktor Baumann*

*Kurt Feuerstein*

Viktor Baumann

Kurt Feuerstein

Von der Baudirektion  
 genehmigt am: 18. Okt. 1999

BDV Nr. 1310 / 99

Für die Baudirektion

*Ch. Zimmermann*

LANDHAUS-BAU ARCHITEKTURBÜRO 8735 RÜETERSWIL TEL. 055 284 50 70

MARTI PARTNER ARCHITEKTEN UND PLANER AG  
 HOFACKERSTR. 13 POSTFACH 8032 ZÜRICH TEL. 01 422 51 51 FAX 01 381 62 01  
 AUGUSTIN KELLER-STR. 22 5600 LENZBURG TEL. 062 891 68 88 FAX 062 892 77 70  
 VERANTWÖRTLICHER PARTNER: CLAUDE RUEDIN  
 MITARBEITER: DANIEL STEINLIN e-mail: martipartner@cyberlink.ch

NR.	FORMAT	GEZ.	DATUM	REV.
1121	60 / 84	ds	DEZEMBER 1997	JULI 1998

## Legende

### Genehmigungsinhalt

- Gestaltungsbereich
- Baubereich Nr.1, Mantellinien für Gärtnerbauten
- Baubereiche Nr.2 und Nr.3, Mantellinien für Betriebs-, Wohn- und besondere Gebäude
- Gebäudestellung mit Hauptfirstrichtung
- Abbruchobjekte (Weiterbestand in Bestimmungen geregelt)
- Betriebsparkplätze begrünt
- Ein- und Ausfahrten ins Strassennetz
- Landwirtschaftsbereich
- Landwirtschaftsbereich mit Hochstamm Obstanlage
- Landwirtschaftsbereich für Freilandkultur
- Gehölzsaum am Gewässer
- Neue Bäume

### Informationsinhalt

- Bestehende Bauten und Anlagen
- Interne Verbindungen Gestaltungsplangebiet
- Vorplatz mit Wendemöglichkeit für Lkw, nicht versiegelte befestigte Fläche
- Bestehende Kundenparkplätze
- Kompostierplatz
- Übrige Grünflächen

