

Situation 1:500

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am: 19. März 2012

Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident:

Der Schreiber:



Von der Baudirektion genehmigt am: 10. Juli 2012

BDV Nr. 91/12

Für die Baudirektion:



Zürikon, 8. März 2012 / eg.7000.9000.09 / Sne



H. Wändeler dipl. Arch. ETHSIA, Planer FSU
SNZ Ingenieure und Planer AG
Dörflistrasse 112
8050 Zürich
Telefon 044 318 78 24
Telefax 044 312 64 11

Gossweiler Ingenieure AG
Dorfplatz 1
8126 Zumikon
Telefon 043 288 10 40
Telefax 043 288 10 49
www.gossweiler.com

Legende:

Informationsinhalt:

-  bestehende Baulinie (Aufhebung beantragt)
-  11 m Sohlenbreite Vollkerbach
-  geplante Wohnbauten
-  bestehende unterirdische Bauten im Gewerbebereich Süd (Tiefgarage, Trafostation, UG Post)

Festsetzungsinhalt:

-  Perimeter Gestaltungsplan
-  bestehende Gebäude
-  bestehende Fusswege
-  Vollkerbach mit Uferbereich
-  Baubereich Wohnen
-  Baubereich Gewerbe (N = Nord, S = Süd)
-  Baulinie Gewerbebereiche
-  Freihaltebereich
-  Bahnhofplatz (B = Bushaltestelle, V = Veloabstellplatz, P = Kurzzeitparkplätze)
-  Bereich für Restaurant
-  Fusswegverbindungen
-  Zufahrt Tiefgarage (generelle Lage)

