

Öffentlicher Gestaltungsplan

Rietwis - West

Situation 1:500

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am: 31. März 2014

Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident:

[Signature]

Der Schreiber:

[Signature]

Von der Baudirektion genehmigt am: 12. Nov. 2014

BDV Nr. 138/14

Für die Baudirektion:

[Signature]

Zumikon, 19. Mai 2014 / eg.7000.9000.18 / Was

H. Wandeler dipl. Arch. ETH/SIA, Planer FSU
SNZ Ingenieure und Planer AG
Dörflistrasse 112
8050 Zürich
Telefon 044 318 78 24
Telefax 044 312 64 11



Gossweiler Ingenieure AG
Dorfplatz 1
8126 Zumikon
Telefon 043 288 10 40
Telefax 044 802 77 00
www.gossweiler.com

Legende

Festsetzungsinhalt:

- Perimeter Gestaltungsplan
- Baufeld mit Nr. und zulässiger Zone
- Chilbiplatz
- Erschliessungsstrasse
- Fuss- und Radwege
- Grünstreifen mit Lärmschutz
- Grundstückszufahrt / Zufahrt Tiefgarage
- oberirdische Parkierung für PW / Velos
- oberirdische Parkierung für PW / Velos
- Wendemöglichkeit
- Anforderung an Baumassenverteilung

Informationsinhalt:

- bestehende Bauten
- Sammelstrasse
- Haltestelle Forchbahn
- regionaler Radweg
- Gewässerraum Bützibach
- Inventarobjekt Kindergarten Rietwis
- künftige Parzellengrenze

